



PRILOGA 10A

MNENJE PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

naziv mnenja

Mnenje o sprejemljivosti gradnje z vidika upravljanja z vodami

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja srednje Save
naslov	Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana
št. mnenja	35508-6786/2025-4
datum	10. 3. 2026
predpis oz. podlaga za mnenje	Peti odstavek 141. člena Gradbenega zakona Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23; v nadaljevanju: GZ-1) in 153 člen Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23 – odl. US, 78/23 – ZUNPEOVE in 52/24 – odl. US; v nadaljevanju: ZV-1)
postopek vodil	Tonček Cezar, univ. dipl. inž. grad. Sekretar
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	Tonček Cezar, univ. dipl. inž. grad. Sekretar Vodja sektorja območja srednje Save
podpis	

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe
naslov ali poslovni naslov družbe

Občina Kamnik
Glavni trg 24, 1240 Kamnik

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe
naslov ali poslovni naslov družbe

INVESTITOR 3

ime in priimek ali naziv družbe
naslov ali poslovni naslov družbe

POOBLAŠČENEC

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe

Komunala projekt d.o.o.

naslov ali poslovni naslov družbe

Prušnikova ulica 95, 1210 Ljubljana - Šentvid

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje

Gradnja javne kanalizacije in vodovoda v naselju Snovik v občini Kamnik, na zemljiščih s parc. št. 1453/5, 1462/3, 1465/1, 1465/2, 1470, 1472/10, 1472/5, 1472/9, 1473/10, 1473/11, 1473/13, 1473/15, 1473/17, 1473/4, 1473/5, 1473/8, 1473/9, 1483/3, 1483/8, 1484/1, 262, 284/2, 285/7, 285/8, 316/1, 316/2, 322/1, 322/2, 333/1, 338/3, 377, 387/2, 389/4, 389/5, 389/6, 390/2, 390/4, 390/5, 401/3, 402/1, 403/1, 405/4, 406/2, 406/6, 414/1, 414/2, 415/2, 415/3, 416, 456/2, 456/4, 462/2, 481/13, 481/14, 481/15, 484/1, 484/2, 485/1, 485/2, 650/5, 650/6, 650/7, 653, 654/5, 654/6, 656/2, 657/1, 657/3 vse k.o. Loke (1916)

kratak opis gradnje

Predvidena je gradnja javne kanalizacije in vodovoda.

PODATKI O DOKUMENTACIJI

številka projekta

DGD; št. 1353/N-21

datum izdelave

september 2025

projektant (naziv družbe)

Komunala projekt d.o.o.

POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE

podatki se vpišejo, kadar gre za objekt z vplivi na okolje

številka poročila

datum izdelave poročila

izdelovalec poročila

MNENJE O SKLADNOSTI NAMERAVANE GRADNJE

Predložena dokumentacija oz. zahteva investitorja



JE SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca



NI SKLADNA s predpisi iz pristojnosti mnenjedajalca

POGOJI ZA PRIPRAVO PZI, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za PZI

- Gradnja mora biti izvedena skladno z dokumentacijo, ki je podlaga za izdajo tega mnenja:
 - DGD, novogradnja-novozgrajen objekt: Gradnja javne kanalizacije in vodovoda v naselju Snovik v občini Kamnik, št. projekta 1353/N-21, september 2025; projektant: Komunala projekt d.o.o.;
 - Geomehansko poročilo z oceno erozijske ogroženosti, poročilo št. 06/23, marec 2023; izdelal: SPRING: svetovanje, projektiranje, raziskave in nadzor v gradbeništvu, Martin Vrabec s.p., Gorjančeva 20, 1000 Ljubljana.
- Mnenje preneha veljati, če v dveh letih od dneva, ko je bilo izdano, ni bila vložena zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja.
- Za gradnjo vodovoda na zemljišču parc. št. 1484/1 in 1483/3 obe k.o. Loka, ki sta v lasti Republike Slovenija, je treba pridobiti služnostno pravico po določilih Stvarnopravnega zakonika (SPZ, Uradni list RS, št. 87/02, 91/13 in 23/20).

pogoji za izvajanje gradnje

- Investitorka prevzame vso odgovornost glede varnosti predvidenega objekta pred padavinsko, zaledno, talno in poplavno vodo.
- V času gradnje morajo biti zagotovljeni vsi potrebni varnostni ukrepi in taka organizacija

na gradbišču, da bo preprečeno onesnaženje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi, oziroma v primeru nezgod zagotovljeno takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v okolje.

3. Odlaganje odpadnega gradbenega, rušitvenega in izkopnega materiala na priobalna in vodna zemljišča, na brežine in v pretočne profile vodotokov ni dovoljeno. Nasipavanje retenzijskih površin, zasipavanje vodotokov, sprožanje erozijskih procesov, rušenje ravnotežja na pogojno stabilnih tleh ali slabšanje odtočnih razmer pri izvajanju gradnje ni dovoljeno.
4. Prepovedano je poseganje v prostor na način, ki pospešuje erozijo in oblikovanje hudournikov, zasipavanje izvirov, nenadzorovano zbiranje ali odvajanje zbranih voda po erozivnih ali plazljivih zemljiščih, omejevanje hudourniških voda, pospeševanje erozije moči voda in slabšanje ravnovesnih razmer.
5. Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno krajinsko ustrezno urediti.

pogoji za uporabo objekta

OBRAZLOŽITEV MNENJA

obrazložitev mnenja
(strokovna in pravna utemeljitev)

Investitor Občina Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik, je dne 3. 9. 2025 po pooblaščenju podal zahtevo za izdajo mnenja o sprejemljivosti gradnje javne kanalizacije in vodovoda v naselju Snovik v občini Kamnik, na zemljiščih s parc. št. 1453/5, 1462/3, 1465/1, 1465/2, 1470, 1472/10, 1472/5, 1472/9, 1473/10, 1473/11, 1473/13, 1473/15, 1473/17, 1473/4, 1473/5, 1473/8, 1473/9, 1483/3, 1483/8, 1484/1, 262, 284/2, 285/7, 285/8, 316/1, 316/2, 322/1, 322/2, 333/1, 338/3, 377, 387/2, 389/4, 389/5, 389/6, 390/2, 390/4, 390/5, 401/3, 402/1, 403/1, 405/4, 406/2, 406/6, 414/1, 414/2, 415/2, 415/3, 416, 456/2, 456/4, 462/2, 481/13, 481/14, 481/15, 484/1, 484/2, 485/1, 485/2, 650/5, 650/6, 650/7, 653, 654/5, 654/6, 656/2, 657/1, 657/3 vse k.o. Loke (1916), z vidika upravljanja z vodami.

V 16. točki 3. člena GZ-1 je določeno, da je mnenjedajalec državni organ, občina ali nosilec javnega pooblastila, ki na področju varstva okolja, ohranjanja narave, varstva kulturne dediščine, varstva voda, prostora, jedrske in sevalne varnosti, kmetijstva in gozdov, obrambe, carinskega in mejnega nadzora, varovanja prometne, komunalne in energetske infrastrukture, rudarstva in drugih področij, če je to določeno v zakonu, da mnenje k dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja glede sprejemljivosti nameravane gradnje z vidika njegovih pristojnosti. V prvem odstavku 141. člena GZ-1 je določeno, da se do uskladitve posebnih predpisov soglasja, dovoljenja ali druge oblike odobritve nameravane gradnje (v nadaljnjem besedilu: odobritve), izdane za potrebe postopka izdaje gradbenega dovoljenja, štejejo za mnenja v skladu s tem zakonom, s čimer je izpolnjena obveznost pridobitve odobritve po posebnem predpisu. Med drugim, je glede na določila 3. točke drugega odstavka 141. člena GZ-1 taka odobritev tudi vodno soglasje na podlagi 150. do 153.a člena ZV-1. V petem odstavku 141. člena GZ pa je določeno, da do uskladitve predpisov, ki urejajo vode, s tem zakonom izdaja mnenje iz 3. točke drugega odstavka tega člena DRSV. Skladno z določili četrtega odstavka 43. člena GZ-1 se v mnenju mnenjedajalec opredeli glede skladnosti dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja s predpisi iz svoje pristojnosti.

Glede na navedeno se mnenja izdaja skladno z določili ZV-1 in GZ-1.

V 150. členu ZV-1 je tako določeno, da se poseg v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda, lahko izvede samo na podlagi vodnega soglasja.

DRSV, Sektor območja srednje Save, k predmetni gradnji ni izdal projektnih pogojev.

Predmet gradnje je izgradnja javne kanalizacije odpadnih komunalnih voda v naselju Snovik do priključka na obstoječo javno kanalizacijo v naselju Potok v skupni dolžini 2131,5 m. Gre za dograditev obstoječega javnega kanalizacijskega omrežja z navezavo na obstoječo javno kanalizacijo odpadnih komunalnih voda, ki odpadne komunalne vode odvaža na ČN Domžale-Kamnik.

Trasa kanalizacije na dveh mestih prečka strugo vodotoka Snoviščica in neimenovanega vodotoka, oba vodotoka 2. reda. Na odseku med revizijskim jaškom S1-15 in S1-16 bo

izvedeno prečkanje s podkopavanjem obstoječega betonskega cevne prepusta. Teme cevi kanalizacije bo na globini 1,2 m pod cevjo obstoječega prepusta. Drugo prečkanje se izvede s podbijanjem pod strugo vodotoka Snoviščica. Teme zaščitne cevi bo na globini 1,5 m pod strugo vodotoka.

Vzporedno z gradnjo kanalizacije bo potekala tudi gradnja javnega vodovoda od obstoječega vodovoda v naselju Potok do term Snovik, v skupni dolžini 1081,0 m. Trasa vodovoda prečka vodotok Nevljica, na globini 1,5 m v zaščitni cevi. Prečkanje bo izvedeno s prekopom pod dnom struge.

Predmetna gradnja je objekt javne infrastrukture, ki v skladu s 1. točko 37. člena Zakona o vodah spada med izjeme, za katere je dovoljena umestitev na vodno in priobalno zemljišče.

Na podlagi v izreku navedene dokumentacije in vpogleda v Vodni kataster je bilo ugotovljeno, da se načrtovani poseg nahaja na erozijskem območju (običajni ukrepi) ter na plazljivem območju srednje in velike verjetnosti pojavljanja plazov. Z namenom določitve stopnje tveganja in omilitvenih ukrepov je bilo izdelano Geomehansko poročilo z oceno erozijske ogroženosti – poročilo št. 06/23, izdelal SPRING Martin Vrabec s.p. Iz poročila izhaja, da trase predvidene kanalizacije niso erozijsko ogrožene. Pred začetkom gradnje je predviden detajlni pregled obstoječih podpornih konstrukcij. Na delu trase ob strugi vodotoka je zaradi aluvialnih nanosov pričakovati dotok podzemne vode, zato je potrebno med gradnjo predvideti črpanje vode iz gradbene jame.

Na podlagi vpogleda v razpoložljive uradne evidence in podatke je bilo ugotovljeno, da se obravnavana lokacija nahaja izven vodovarstvenih in poplavno ogroženih območij.

Ob upoštevanju v izreku navedenih pogojev DRSV meni, da je dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja skladna z ZV-1 in na njegovi podlagi izdanimi podzakonskimi predpisi.

Skladno z dvanajstim odstavkom 153. člena ZV-1 v povezavi s prvim odstavkom 141. člena GZ-1 mnenje preneha veljati, če v dveh letih od dneva, ko je bilo izdano, ni bila vložena zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja.

Glede na navedeno DRSV meni, da je gradnja na podlagi predložene dokumentacije, z vidika upravljanja z vodami, sprejemljiva.

☐ obrazložitev mnenja z navedbami strokovnih in pravnih podlag je v prilogi

PRILOGA

☐ Obrazložitev